



# LICHT- TECHNIK

Effiziente Beleuchtungssysteme

Stellen Sie sich mit moderner, effizienter Lichttechnik zukunftssicher auf. Die umfassende Systemlösung von Gelsenwasser bietet Ihnen dazu alle nötigen Leistungen – für Straßen- oder andere Außenanlagen sowie für Innenbereiche von Gebäuden. Das Paket reicht von Bestandsaufnahme und Neukonzeption bis zu Bau und Betrieb und schließt auch Finanzierungsvorschläge ein. Die Bausteine werden jeweils nach Bedarf zusammengestellt und auf Ihre konkrete Situation angepasst.

## IHRE VORTEILE

- + dauerhafte Kosteneinsparungen durch Reduktion von Energiebedarf und Instandhaltungsaufwand
- + Zugriff auf Expertenwissen
- + Komplettlösungen aus einer Hand
- + hohe Planungssicherheit
- + Minderung von CO<sub>2</sub>-Emissionen
- + höhere Betriebs- und Verkehrssicherheit
- + verlässliche Beachtung aller gesetzlichen Vorgaben und DIN-Normen
- + qualitative Verbesserung der Beleuchtungssituation

MODUL I:  
Bestandsaufnahme

MODUL II:  
Beleuchtungs-  
und Sanierungs-  
konzepte

MODUL III:  
Bauausführung  
und Bauüber-  
wachung

MODUL IV:  
Betriebsführung  
und Instandhal-  
tung



**GELSENWASSER**

# LEISTUNGSÜBERSICHT

## BESTANDSAUFNAHME

- › Bestandsaufnahme der Beleuchtungssituation
- › Energetische Detailanalyse
- › Prüfung von Betriebsführungsverträgen
- › Ermittlung des Modernisierungsbedarfs
- › Dokumentation

## BELEUCHTUNGS- UND SANIERUNGSKONZEPTE

- › Herstellerunabhängige lichttechnische Berechnung
- › Entwicklung geeigneter Beleuchtungskonzepte und -lösungen
- › Wirtschaftlichkeitsrechnung und Effizienznachweis
- › Finanzierungsmodellen (inkl. Contracting und Förderungen)
- › Erstellung eines Modernisierungskonzeptes

## BAUAUSFÜHRUNG UND BAUÜBERWACHUNG

- › Ausführungsplanung
- › Leuchtenbeschaffung
- › Bauvorbereitung, -ausführung und -überwachung
- › Abnahme und Dokumentation

## BETRIEBSFÜHRUNG UND INSTANDHALTUNG

- › Konfiguration und Inbetriebnahme
- › Betrieb
- › Technische Betriebsführung
- › Kaufmännische Betriebsführung
- › Instandhaltung
- › Ent störungsmanagement

# GEMEINSAM ZUM ERFOLG



Energetisch und wirtschaftlich zukunftsfähig: Jedes Modul des Dienstleistungspaketes hilft Ihnen dabei, Ihre Beleuchtungssysteme nachhaltig zu optimieren. Dazu bietet Ihnen die GELSENWASSER AG aus einer Hand

- + breit gefächerte Fachkompetenz und betriebliches Know-how,
- + ganzheitliche und praxisorientierte Planung,

- + Beratungssicherheit hinsichtlich der Eignung innovativer Technologien,
- + langjährige Erfahrung mit Anlagenauslegung, -bau und -betrieb,

- + verlässliche Partnerschaft auf Augenhöhe,
- + engagierten Support.

## GELSENWASSER AG

Willy-Brandt-Allee 26  
45891 Gelsenkirchen  
☎ 0209 708-0  
www.gelsenwasser.de

## Ihr Ansprechpartner:

Volkan Karagece  
Dienstleistungsmanagement  
☎ 0209 708-1838  
volkan.karagece@gelsenwasser.de

**Praxiserprobt und zukunftsfähig:**  
www.dienstleistungen.gelsenwasser.de