



## MINI-BHKW

zur Senkung von Energiekosten  
nutzen

Als Immobilienbesitzer möchten Sie die Möglichkeiten dezentraler Energieerzeugung nutzen und in einem oder verschiedenen Mehrparteien-Gebäuden ein Mini-BHKW installieren? Mit der Systemlösung von Gelsenwasser produzieren Sie Strom und Wärme schon bald direkt vor Ort und profitieren von günstigeren Preisen, ohne selbst investieren zu müssen.

## IHRE VORTEILE

- + direkte Kostensenkung für Mieter durch exklusiven Strompreis unter Marktpreis
- + niedrigere Nebenkosten durch günstigen Allgemeinstrom
- + Attraktivitätssteigerung der Immobilie
- + Erfüllung gesetzlicher Anforderungen im Neubau (EnEV)
- + CO<sub>2</sub>-Ersparnis durch effiziente und ökologische Erzeugung vor Ort

MODUL I:  
Mini-BHKW-  
Installation



MODUL II:  
Betrieb

MODUL III:  
Stromlieferung



**GELSENWASSER**

# LEISTUNGSÜBERSICHT

## MINI-BHKW-INSTALLATION

- › Beratung
- › Technisches Konzept
- › Übernahme der Investition
- › Detailplanung zur Errichtung der Energieanlage
- › Errichtung der neuen Energieanlage

## BETRIEB

- › Anlagenbetrieb
- › Wartung
- › Instandhaltung

## STROMLIEFERUNG

- › Reststromlieferung aus Ökostrom nach Bedarf

# GEMEINSAM ZUM ERFOLG



Umweltschonend, kostensparend, zukunftssicher: Mithilfe der Systemlösung nehmen Sie erfolgreich an der Energiewende teil, nutzen die Vorteile der hocheffizienten Stromerzeugung mit Blockheizkraftwerken und genießen von Anfang an lückenlosen Full-Service. Dabei bietet Ihnen Gelsenwasser aus einer Hand:

- + technische Planung und Installation eines wirtschaftlich optimal ausgelegten Blockheizkraftwerks,
- + umfassendes Know-how eines erprobten Energiedienstleisters, um die komplexe Abrechnungsaufgabe (Mieterstrommodell) sicher zu lösen,
- + Fokussierung auf Nachhaltigkeit, Ressourcenschutz und Energieeffizienz

## GELSENWASSER AG

Willy-Brandt-Allee 26  
45891 Gelsenkirchen  
☎ 0209 708-0  
[www.gelsenwasser.de](http://www.gelsenwasser.de)

## Ihr Ansprechpartner:

Thomas Flürenbrock  
Vertrieb Contracting  
☎ 0209 708-737  
[thomas.fluerenbrock@gelsenwasser.de](mailto:thomas.fluerenbrock@gelsenwasser.de)

## Praxiserprobt und zukunftsfähig:

[www.dienstleistungen.gelsenwasser.de](http://www.dienstleistungen.gelsenwasser.de)